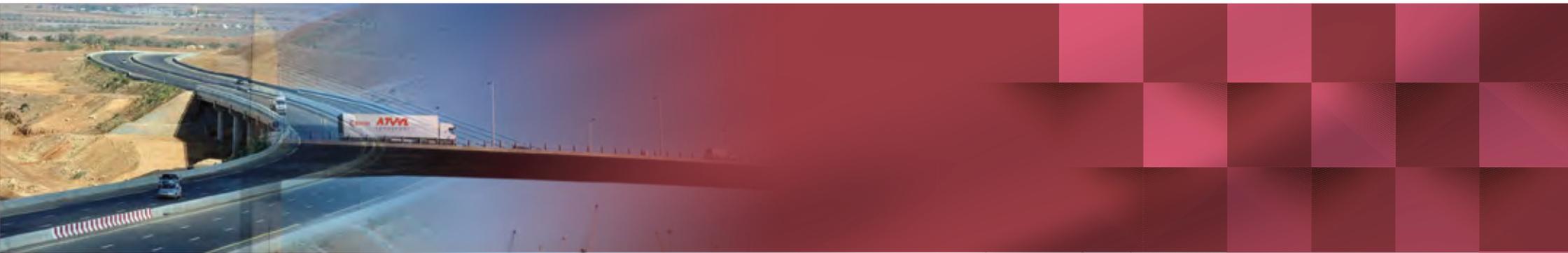


Groupe sectoriel
INFRASTRUCTURES

Secteur
**EQUIPEMENT, HABITAT &
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE**



OFFICE DE LA TOPOGRAPHIE ET DU CADASTRE (OTC)



Introduction

L'Office de la topographie et du cadastre (OTC) est une entreprise publique créée en vertu de la loi n°74-100 du 25 décembre 1974 modifiée par la loi n°2009-26 du 11 mai 2009..

Site Web	www.otc.nat.tn
Président Directeur Général	Kamel Mzoughi
Adresse postale	Avenue Mohamed Ali Akid, Cité Olympique, 1003 Tunis
Téléphone	+216 71 772 898

Secteur et principales activités

L'Office de la topographie et du cadastre réalise des travaux techniques d'immatriculation de la propriété foncière et du cadastre et exécute les programmes du cadastre en collaboration et coordination avec le tribunal foncier ainsi que les travaux nécessaires à l'implantation et à la conservation d'un réseau géodésique.

L'OTC entreprend des études et recherches dans ses domaines de spécialité et les domaines annexes ou connexes. Il fournit aussi des formations dans son domaine d'activité.

L'office intervient d'autre part dans les travaux topographiques de délimitation des domaines publics, des terres domaniales et des circonscriptions administratives.

Domaines d'expertise

L'OTC a une large expertise dans l'exécution et le contrôle des travaux techniques d'immatriculation. Il prend aussi

en charge les travaux nécessaires à l'implantation et à la conservation de réseaux géodésiques et de réseaux de nivellement de précision sur tout le territoire tunisien.

L'office intervient, d'autre part, dans les travaux topographiques de délimitation des domaines publics, des terres domaniales et des circonscriptions administratives.

Réalizations

L'OTC a réalisé et exécuté 80% du cadastre du territoire tunisien et la mise en place d'un système de navigation. Il a travaillé à l'unification de la géodésie tunisienne et réalisé les études d'un projet de mise en place de la géométrisation.

L'office a participé au projet de néotectonique en collaboration avec l'Office national des mines ainsi qu'à la gestion de l'information foncière. De plus, il a veillé à l'assainissement de la situation foncière du bassin minier et de la région d'Eddhiba.

Encadrement

L'OTC compte 961 salariés, dont 256 administratifs, techniques et ouvriers, 463 chargés de production, 242 ouvriers et 2 personnes dédiées à la coopération internationale.

Coopération internationale

Dans le cadre des activités de coopération internationale, l'OTC a signé en 2016 plusieurs conventions, notamment avec la République islamique de Mauritanie, la République du Cameroun et la République de Corée (MOU) dans le domaine de la numérisation du foncier.

L'OTC a aussi réalisé le montage du projet TLIS (Tunisian Land Information System) dédié à la numérisation des archives techniques foncières en coopération avec la Corée (étude, plan directeur, étude de faisabilité). Ce projet a permis de doter l'OTC et la Tunisie d'un système foncier numérisé, de faciliter l'activité économique et d'inciter à l'investissement.

L'OTC a aussi réalisé le projet NLCBM (National Land Capacity Building Model), financé par la Banque

mondiale et le projet NGIS (National Geo Spatial International System) financé par la société coréenne LX Corporation.

L'OTC est aussi membre du projet Doing Business, financé par la Banque mondiale et mis en œuvre par le MDICI.



AGENCE DE RÉHABILITATION ET DE RÉNOVATION URBAINE (ARRU)



Introduction

L'Agence de réhabilitation et de rénovation urbaine (ARRU) est une entreprise publique à caractère industriel et commercial créée par la loi n°81-69 du 1er août 1981.

Elle est chargée de l'exécution de la politique de l'Etat dans les domaines de la réhabilitation et de la rénovation urbaines, sous la tutelle du ministère de l'Equipement, de l'Habitat et de l'Infrastructure, pour le compte de l'Etat et des collectivités publiques, principalement les communes.

Site Web	www.arru.nat.tn
Président Directeur Général	Hassan Chebbi
Adresse postale	19 Rue André Ampère 2080 Ariana
Téléphone	+216 71 703 711

Secteur et principales activités

L'ARRU intervient au niveau du secteur de la réhabilitation et de la rénovation urbaine (construction, habitat, infrastructure), dans un cadre contractuel avec les collectivités publiques locales titulaires du projet, qui se chargent d'assurer les financements nécessaires.

Domaines d'expertise

L'agence assure l'identification des besoins nationaux dans le domaine de la réhabilitation et leur classification selon les besoins.

Elle travaille sur la proposition de programmes et de modes de financement, l'élaboration de marchés publics et le suivi des études et travaux.

Réalisations

L'ARRU a réalisé plusieurs programmes, notamment le Programme national de réhabilitation des quartiers populaires (PNRQP), le Programme de développement urbain intégré (PDI), le Programme de réhabilitation et d'intégration des quartiers (PRIQ), le Programme de promotion des quartiers populaires dans les grandes villes (PPQPGV), et le Programme national de mise à niveau des circuits de distribution des produits agricoles et de la pêche.

Encadrement

L'ARRU compte 201 employés dont 2 personnes dédiées à la coopération internationale.

Coopération internationale

Dans le cadre des activités de coopération internationale, l'ARRU a effectué une visite d'étude en juin 2010, organisée à la demande de l'Agence française de développement (Afd) en Syrie, pour étudier la possibilité de s'inspirer du modèle tunisien afin d'aider le ministère de l'Administration locale syrien à mettre en place un fond national de réhabilitation de l'habitat informel. Un projet de coopération tuniso-syrien est envisagé pour les années à venir.

En mai 2016, une délégation constituée du directeur général de l'achat électronique et d'experts Coréens, a effectué une visite en Tunisie dans le cadre des efforts de

coopération internationale afin de découvrir l'expérience tunisienne, en tant que leader national de la mise en place et de l'exploitation du système d'achat public en ligne TUNEPS.

L'ARRU a participé au 3ième Congrès sur l'habitat et le développement urbain durable (Habitat III), organisé par l'Organisation des Nations unies à Quito en octobre 2016. L'ARRU a présenté l'expérience tunisienne en matière de réhabilitation des quartiers populaires informels. Des séquences de cette présentation ont été sélectionnées dans le documentaire de couverture de l'évènement, réalisé par l'Union européenne ;

Durant la période 2015-2017, l'ARRU a occupé le poste de vice-président de l'association Réseau Habitat et Francophonie (RHF), dont elle est un membre actif ;

L'agence a accueilli en novembre 2017, une délégation du Programme participatif pour l'amélioration des bidonvilles du Kenya, du Cameroun, du Niger, du Sénégal et du Cap Vert et des représentants Du Programme des Nations unies pour les établissements

humains (ONU-Habitat), afin de découvrir l'expérience tunisienne en matière d'outils de cofinancement des projets de développement urbain.

En 2017, l'ARRU a présenté l'expérience tunisienne en matière de réhabilitation et de rénovation urbaine à de nombreuses délégations étrangères, notamment venant de Libye, d'Algérie, de Mauritanie Et du Soudan. Elle a aussi participé au Sommet de la coopération arabo-turque de la construction et de l'investissement immobilier, à Istanbul en Turquie.

En septembre 2019, l'agence a organisé et reçu la visite d'une délégation représentant le Programme Tunisia Accountability, Decentralization, and Effective Municipalities, initié par l'Agence de coopération internationale des Etats-Unis 'USAID', qui œuvre à améliorer la participation des citoyens dans le processus de gouvernance et la capacité du gouvernement à fournir des services de qualité à tous les citoyens y compris les femmes, les jeunes et les groupes marginalisés.



SOCIÉTÉ TUNISIE AUTOROUTES(STA)



Introduction

La Société Tunisie Autoroutes(STA) a été créée le 12 mai 1992 et est chargée de la gestion des autoroutes nationales.

Site Web	www.tunisieautoroute.tn
Présidente Directrice Générale	Sihem Mbarki Ben Soltane
Adresse postale	Rue Baya Rahhal, Centre Urbain Nord, 1003 Tunis
Téléphone	+216 71 960 606, +216 70 555 790

Secteur et principales activités

La STA est une entreprise publique dont la principale activité est la construction et l'exploitation des autoroutes.

Domaines d'expertise

La STA a développé une expertise dans la construction et la mise à péage des autoroutes avec toutes ses composantes. Elle a travaillé sur la plantation des espaces verts, des terre-pleins centraux et la protection de l'environnement. Elle intervient aussi sur les sous-concessions des aires de repos et de service et sur l'installation et l'exploitation des fibres optiques.

Réalizations

Parmi ses réalisations, on note la construction des autoroutes dans toutes ses composantes, notamment : chaussées, ouvrages hydrauliques, passages inférieurs, passages supérieurs, glissières de sécurité, réseaux d'appel d'urgence, bâtiments civils, systèmes de péage,



plantation d'espaces verts, terre-pleins centraux et protection de l'environnement, sous-concession des aires de repos et de service, installation et exploitation des fibres optiques.

A ce jour, 739 kilomètres d'autoroutes, dont 356 de km à péage, sont construits et exploités. De plus, 383 kilomètres d'autoroutes supplémentaires (18 lots gérés simultanément) sont en cours de construction.

L'exploitation des autoroutes à péage a commencé 1997 et est régi par deux systèmes : un système de péage ouvert sur une longueur de 140 km (3 barrières pleines voies et 3 gares sur échangeurs) et un système de péage fermé sur une longueur de 216 km (4 barrières pleines voies et 11 gares sur échangeurs).

La STA a également mis à la disposition de ses usagers un système d'abonnement basé sur des badges de télépéage, dont le taux d'utilisation atteint 30%.

Ces badges sont chargés dans les points de vente disponibles, sur internet et sur téléphone mobile. Les détenteurs de badges de télépéage bénéficient d'une remise de 10%.

La STA a aussi sous-concédé des aires de repos et de service. Ce système concerne 12 stations de service dans 12 aires de repos et de service et l'installation de 10 nouvelles stations-service, ce qui portera le total à 22 stations-service d'ici fin 2020.

La société intervient aussi sur l'installation et l'exploitation des fibres optiques : toutes les autoroutes sont équipées de fourreaux pour l'installation de ces fibres.

A ce jour, l'autoroute Hammam-Lif/Sfax est équipée en fibre optique ainsi que le prolongement de l'autoroute jusqu'à la frontière libyenne (Sfax-Ras Jdir), les travaux devant être achevés en 2022.

Encadrement

La STA compte 1 400 employés administratifs, 1 150 employés d'exploitation et 50 pour les grands travaux.

Coopération internationale

Dans le cadre des activités de coopération internationale, plusieurs projets ont été réalisés, notamment l'autoroute A4 Tunis-Bizerte, l'autoroute A3 Tunis-Medjez El Bab-Oued Zarga et Oued Zarga-Bousalem (FADES), l'autoroute A1 Msaken-El Jem et Sfax-Gabès (BEI), l'Autoroute A1 El Jem-Sfax et Gabès-Médenine (JICA) et l'Autoroute A1 Médenine-Ras Jdir (BAD).

Pour valoriser le potentiel humain de Tunisie Autoroutes, faire fructifier son savoir-faire et alléger les charges de personnel de la société à la suite de l'achèvement des travaux de construction, Tunisie Autoroutes étudie

l'opportunité de créer (période avancée) la Société Tunisie Autoroutes International.

La mission principale de la Société Tunisie Autoroutes International serait alors la prestation de service d'assistance technique aux maîtres d'ouvrage, d'études et de pilotage des projets en Tunisie et à l'étranger.

Ses activités porteraient sur le suivi et la supervision des projets, le suivi et le contrôle de la réalisation des projets routiers au service des maîtres d'ouvrage, l'assistance technique, institutionnelle et organisationnelle de la gestion autoroutière, l'assistance technique aux maîtres d'ouvrage pour la réalisation des projets routiers, l'aide à la mise en place d'un système tarifaire et la gestion et exploitation des autoroutes (conseils, contrôle, péage).

A cela s'ajoute l'assistance administrative et juridique lors de l'établissement des cahiers des charges des concessions et la formation dans plusieurs domaines, notamment les domaines d'exploitation de l'autoroute obéissant à des programmes bien planifiés.



SOCIÉTÉ GÉNÉRALE D'ENTREPRISES DE MATÉRIEL ET DE TRAVAUX (SOMATRA-GET)



Introduction

La Société générale d'entreprises de matériel et de travaux (SOMATRA-GET) a été créée en 1971 et est leader dans le domaine du bâtiment, des travaux maritimes, voirie et réseaux divers (VRD), barrages, routes et ouvrages d'art.

Site Web	www.somatra-get.com.tn
Président Directeur Général	Tarek Saidi
Adresse postale	Place Erroussafi, Mutuelleville, B.P 69 Tunis Cedex 1080
Téléphone	+216 70 131 270

Secteur et principales activités

SOMATRA-GET est une entreprise générale intervenant dans différents secteurs du bâtiment et travaux publics sur tout le territoire tunisien et qui s'ouvre aux opportunités d'affaires avec des partenaires ponctuels ou durables.

Elle établit des contacts réguliers à l'échelle nationale et internationale avec des partenaires potentiels, en vue d'éventuelles réalisations communes de projets de grande envergure.

Domaines d'expertise

SOMATRA-GET a développé une large expertise dans la construction des autoroutes, routes, ouvrages d'art ainsi que des barrages et transfert des eaux.

Elle intervient sur la restructuration et la construction des ports, la réhabilitation des infrastructures des aéroports et les travaux de voirie et réseaux divers (VRD).



Réalizations

Parmi ses réalisations, SOMATRA-GET a construit la première tranche du réseau ferroviaire rapide du Grand Tunis (ligne E), le barrage Moula (25 millions de m3), une salle de sport multidisciplinaire à Rades, et un tronçon de l'autoroute Mahrès-Ghraïba (lot 3) de 25 km.

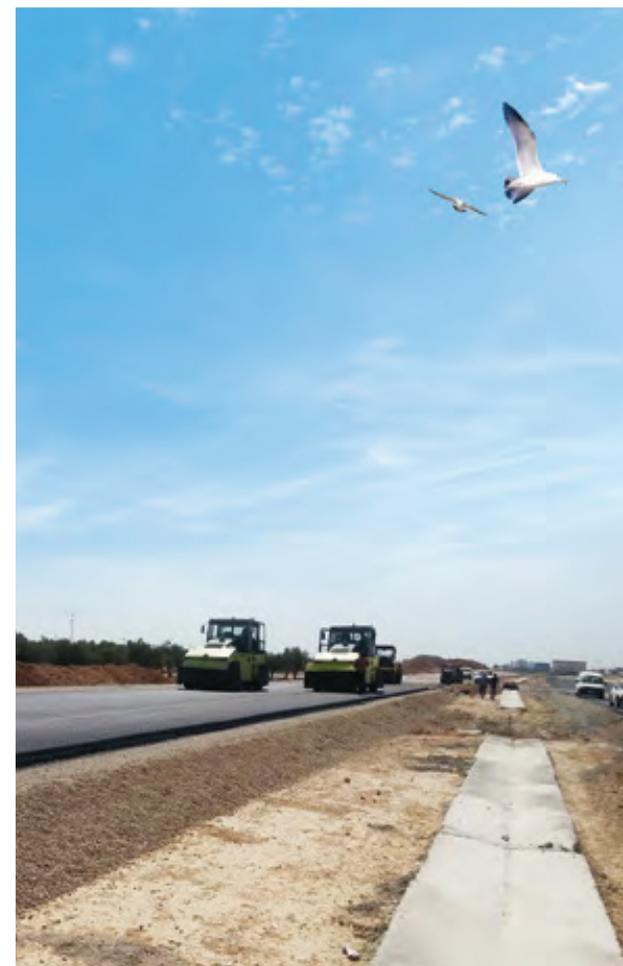
Encadrement

SOMATRA-GET compte 1 509 salariés, dont 157 administratifs (RH, Finances, IT...) et 1 352 chargés de production.

Coopération internationale

Dans le cadre des activités de coopération internationale, SOMATRA-GET a réalisé plusieurs projets :

- Le projet Taparura à Sfax, en partenariat avec la société luxembourgeoise Jan De Nul (Belgique) ;
- Une salle de sport multidisciplinaire à Rades, en coopération avec la société Lanik (Espagne).
- L'autoroute Mahrès-Ghraïba, réalisée en coopération avec la Société Astaldi (Italie).



GRUPE SORUBAT (SOCIÉTÉ DE ROUTES ET DE BÂTIMENTS)



Introduction

Le Groupe SORUBAT (Société de routes et de bâtiments), créé en 1974, est spécialisé dans le domaine du bâtiment et des travaux publics (routes, autoroutes, ouvrages d'art, VRD, aéroports...) et développe, dans le cadre de cette entreprise, des activités de fondations profondes et la production de produits des carrières.

Site Web	www.groupesorubat.com
Président Directeur Général	Noureddine Hachicha
Adresse postale	34, 36 Avenue de la Gare Mégrine Riadh, 2014-Ben Arous
Téléphone	+216 71 433 120

Le groupe développe une stratégie visant à promouvoir ses activités hors frontières et son implantation dans les pays de la région. Il compte actuellement 15 filiales.

Grâce au savoir-faire de son équipe, SORUBAT a réussi un ensemble de projets en Tunisie et en Afrique, qui ont permis d'améliorer l'infrastructure locale et contribué à l'essor économique et sociale de la région.

SORUBAT est pionnier dans le domaine de la construction routière en Tunisie ; il est aussi impliqué dans d'autres activités de travaux publics tels que la gestion des déchets, le drainage et les infrastructures, la construction de routes et de bâtiments.

Secteur et principales activités

Active dans le développement d'infrastructures routières et du bâtiment, SORUBAT est devenue une entreprise d'envergure internationale impliquée dans l'espace



maghrébin et africain, avec une forte responsabilité sociétale. En Tunisie, 2 filiales sont spécialisées en promotion immobilière : l'Immobilière du Sud et la Foncière tunisienne, une filiale (Best Béton) dédiée à la préfabrication des produits en béton (pavé, bordures, caniveaux, dalots, buses, poutrelles en béton précontraint, entrevous, plancher en dalle alvéolée et béton prêt à l'emploi). Une autre filiale la « Société d'Equipement Transport de Tunisie (SETT), est spécialisée dans le domaine du transport et de la location d'engins de chantier. De plus, le groupe compte 3 sociétés dans le domaine agricole, à savoir la Société Tunisienne d'Agriculture Moderne « SOTAM », la Société Hachicha d'Agriculture Moderne « SOHAM » et la Société de mise en Valeur et de Développement Agricole « SMVDA EPI ».

Domaines d'expertise

SORUBAT exerce des activités dans les domaines du Bâtiment et des Travaux Publics « BTP », de la commercialisation de produits des carrières, de la production de béton prêt à l'emploi et d'éléments préfabriqués, le transport, la promotion immobilière, l'agriculture et la distribution, ainsi que la recherche et le développement.

Réalisations

Parmi ses réalisations, on compte par exemple :

- Les travaux d'élargissement et de bitumage de la voie Latrille - pont 7^{ème} et 9^{ème} tranches et le bitumage

en 2x2 voies vers l'hôpital d'Angré, dans la commune de Cocody en Côte d'Ivoire ;

- Les travaux du lot n°1 et la réhabilitation de l'autoroute du Nord Abidjan-Singrobo (Lot S1 (20 km)) ;
- Les travaux de construction de l'autoroute Gabes-Médénine - section Gabès-Kettana.

Coopération internationale

Dans le cadre des activités de coopération internationale, SORUBAT a travaillé en Algérie, Libye, Côte d'Ivoire, Burkina Faso, Togo, Cameroun et Bénin.

Le groupe a établi plusieurs partenariats notamment avec la Société de Gestion des Carrières « SOGECAR » en Côte d'Ivoire, la Société Africaine de Matériels et d'Equipements « SAME » située en Côte d'Ivoire et au Burkina-Faso et la Société Africaine des Dérivés de Pétrole Ivorienne « SADEP ».

L'entreprise a aussi mené les travaux de prolongement de l'autoroute du Nord de la Côte d'Ivoire (87 km).

Depuis 1999, le groupe SORUBAT a lancé des activités sur le continent africain par la création de filiales, principalement dans le secteur des travaux publics (routes, autoroutes et ouvrages d'art), notamment en Algérie, Libye, Côte d'Ivoire, Burkina Faso, Bénin, Togo, Tchad, Cameroun et Niger.

Les images présentées ici témoignent de quelques réalisations dans le domaine routier et autoroutier, notamment 175 km de route au Bénin, 450 km de route à Burkina Faso, 160 km d'autoroute et 250 km de route en Côte d'Ivoire, environ 110 km de route au Togo, ainsi que 200 km d'autoroute en Tunisie, y compris échangeurs et ouvrages d'art. Depuis 1974, le groupe est intervenu sur environ 3 000 km de routes et autoroutes en mobilisant 3 200 engins, unités de transport et matériel de chantier et 11 000 collaborateurs.

